

# M K I I

## Monika Kaltz

Steuerberatung national

**Profitieren Sie von dem aktuellen Expertenwissen und der langjährigen Erfahrung unseres Teams.**



**Wir analysieren und optimieren Ihre wirtschaftlichen und steuerlichen Ziele zukunftsorientiert.**

**Mit uns können Sie Ihren Erfolg planen, das Finanzamt zu Ihrem Verbündeten machen und beim Steuersparen Geld verdienen.**

§ § §

# Steuerberatung

**Wir vertreten die Interessen  
unserer privaten und gewerblichen  
Mandanten und beraten bei der  
Erstellung der Steuererklärung.**

## Unser Leistungsangebot:

Erstellung von Steuererklärungen

Spekulationsgewinne aus Aktien und Immobilien  
Erbschaftssteuerangelegenheiten

Anwendungen von Doppelsteuerungsabkommen

Auswirkung privater Vermögensübertragung,  
Testament

Vertretung vor Finangerichten

Steuerplanung und optimierung

Vermögensübertragung im Rahmen der  
vorgenommenen Erfolge

Erstellung von Jahresabschlüssen  
für Einzelunternehmen, Personengesellschaften,  
OHG und KG, GmbH,  
GmbH & Co KG, Vereine

Einnahme-Überschussrechnung

Teilnahme an Betriebsprüfungen der  
Finanzämter und Sozialversicherungsträger

Lohnbuchung - Baulöhne

# Existenzgründung

**Laut Statistik erfolgen fast die Hälfte aller Insolvenzen in den ersten Jahren nach einer Unternehmungsgründung. Eine gezielte steuerliche Beratung in der Gründungsphase kann Sie davor schützen.**

## Unser Leistungsangebot:

- Rentabilitätsberechnungen
- Finanzierungsplanung
- Liquiditätsplanung
- Umsatzberechnung
- Investitionsplanung
- Markt- und Standortanalyse
- Organisationsüberlegung
- Aufbau des Rechnungswesen
- Steuerliche Einzelfragen
- Beratung zu staatlichen Finanzierungshilfen
- Betriebswirtschaftliche Beratung
- Unternehmensberatung

# Referenzen

**Wir betreuen in einer  
erfolgreichen und langjährigen  
Partnerschaft überregional  
mittelständische Unternehmen aus  
den folgenden gewerblichen  
Bereichen:**

Bauunternehmen

Kfz-Handel u. Reperatur

Immobilienbüros

Detekteien und Sicherheitsdienste

Gastronomiebetriebe

EDV-Dienstleister

Groß- und Einzelhändler

Mittelständische Handwerksbetriebe

Kleinunternehmen (aller Fachrichtungen)

Transportunternehmer

Fahrschulen

Fitness-Welness- u. Kosmetikstudios

Ärzte und Therapeuten

Rechtsanwälte, Architekten

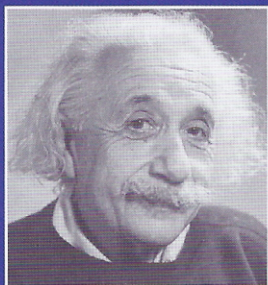
Autoren, Freie Berufe

Vereine

...mit uns sind Sie bei allen  
aktuellen Gesetzesänderungen  
individuell und gut beraten.

*„Um eine  
Einkommensteuererklärung  
abgeben zu können,  
muss man Philosoph sein;  
es ist zu schwierig  
für einen  
Mathematiker.“*

Albert Einstein



**...sprechen Sie uns an!**

§§§



# Monika Kaltz

Steuerberaterin

Siegburger Str. 33  
53639 Königswinter-Oberpleis

Tel.: 02244/4563 - Fax: 02244/81768

info@steuerberaterin-kaltz.de

www.steuerberaterin-kaltz.de



Mitglied der :  
Steuerberaterkammer Köln  
Steuerberater-Verband e.V. Köln  
Centrale für GmbH,  
Dr. Otto Schmidt, Köln  
DATEV eG Nürnberg



## Von der A3 kommend:

Abfahrt Siebengebirge links Richtung Oberpleis, an Kreisverkehr neben der Aral-Tankstelle weiter geradeaus. In Oberpleis 1. Kreisverkehr links, nach 50m 2. Kreisverkehr rechts auf die Siegburger Straße, nach 250m rechts öffentlicher Parkplatz. Gegenüber ist die Hausnummer 33 - Monika Kaltz.